

[

DOSTAVBA SPORTOVNĚ – REKREAČNÍHO AREÁLU PETYNKA

PRAHA 6

ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ
S.R.O.
JIŽNÍ 870
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ



PROJEKTY CZ, S.R.O.
HRADIŠTĚ 96/8
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM
IČ: 286 93 213
DIČ: CZ-286 93 213
E-MAIL: INFO@PROJEKTY-CZ.EU



SO 01 DEMOLICE

VÝKONOVÁ FÁZE „5“
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

BŘEZEN 2025

ING. ARCH. ZDENĚK ŠŤASTNÝ

DOSTAVBA SPORTOVNĚ – REKREAČNÍHO AREÁLU PETYNKA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

SO 01 DEMOLICE

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VÝKONOVÁ FÁZE „5“ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

OBSAH DOKUMENTACE

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY , INVESTORA A ZPRACOVATELE	3
A.2. ÚDAJE O ÚZEMÍ A O STAVEBNÍM POZEMKU, O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH A O ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ZÁJMECH	4
A.3. SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	4
A.4. TERMÍN ZAHÁJENÍ, DOBA TRVÁNÍ BOURACÍCH PRACÍ.....	5
A.5. VLIV NA OKOLNÍ STAVBY	5
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1. STRUČNÝ POPIS STAVBY A JEJÍCH KONSTRUKCÍ.....	5
B.2. VÝSLEDKY STAVEBNÍHO PRŮZKUMU, PŘÍTOMNOST AZBESTU VE STAVBĚ	5
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU A ZPŮSOB ODPOJENÍ	6
B.4. OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.....	7
B.5. ZHODNOCENÍ KONTAMINACE PROSTORU STAVBY LÁTKAMI ŠKODLIVÝMI PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	7
B.6. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	9
STAV STAVBY PŘI PŘEDÁNÍ STAVEBNÍMU PODNIKATELI, KTERÝ BUDE PROVÁDĚT BOURACÍ PRÁCE.....	9
OBVOD A ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ.....	9
VÝZNAMNÉ NADZEMNÍ A PODZEMNÍ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A JEJICH ODPOJOVACÍ BODY	9
OPATŘENÍ Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ A OSOB	10
PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ STAVEB..	11
ORIENTAČNÍ LHŮTY BOURACÍCH PRACÍ A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ.....	11
ZAJIŠTĚNÍ SAMOSTATNÝCH PŘÍVODŮ ENERGÍ PRO BOURACÍ PRÁCE.....	11
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY PODLE JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ, JMENOVITĚ S NEBEZPEČNÝM OPADEM A ZPŮSOB JEHO DOPRAVY, RECYKLACE A ULOŽENÍ.....	11

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY , INVESTORA A ZPRACOVATELE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: **DOSTAVBA SPORTOVNĚ-REKREAČNÍHO AREÁLU
PETYNKA**

Místo stavby: Praha 6, Otevřená 1072/4,169 00

Charakter stavby: Demolice

A.1.2. ÚDAJE O ŽADATELI

SNEO a.s.

IČ : 27114112

se sídlem na adrese Nad alejí 1876/2, Břevnov, Praha 6
zastoupený Tomášem Jílkem, CEO

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Název zpracovatele: ATELIÉR 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.

Sídlo zpracovatele: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové

IČO: 47450347

DIČ: CZ 47450347

Zastoupený: Ing. Tomáš Mrázek

Společnost je zapsaná na Krajském soudě v Hradci Králové, odd. C, vložka
2365.

Kontakt: Tel: +420 603 192 279

Mail: info@projekty-cz.eu

Architektonická a stavební část: Ing. Arch. Zdeněk Šťastný

Ing. Michal Pek

Ing. Karel Bartoníček



Petr Beran

Požárně bezpečnostní řešení: Milan Vykouk

Elektrorozvody: Roman Stoklasa

ZTI: Ing. Martin Jíra

Spolupráce: Ing. Alice Šťastná

A.2. ÚDAJE O ÚZEMÍ A O STAVEBNÍM POZEMKU, O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH A O ZVLÁŠT CHRÁNĚNÝCH ZÁJMECH

A.2.1. STRUČNÝ POPIS

Tato dokumentace upřesňuje rozsah bouracích prací staveb. objektů areálu, „Sportovně – rekreační areál Petynka“. Druhá část objektu SO01 - Demolice stanovuje technologický a věcný postup prací v návaznosti na bourací práce a určuje úpravu obnaženého podloží za účelem jeho využití pro následnou výstavbu na uvolněných pozemcích. V neposlední řadě řeší základní zásady „Plánu organizace výstavby“ (POV) v rozsahu vymezení stavby ochranným oplocením, možnosti dopravní obsluhy staveniště a skládkování dále využitelného materiálu tj. staveništního recyklátu.

Dokumentace se zabývá demolicí nadzemních i podzemních částí staveb a řešením odpojení stávajících objektů od inženýrských objektů.

A.2.2. POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

- a) Nevyužívaný objekt na pozemkové parcele č. 560/76 LV 1865 k.ú. Střešovice /729302/ v majetku SNEO a.s., Praha 6
- b) Objekt bez čísla popisného nebo evidenčního na parcele č. 560/55 k.ú. Střešovice /729302/ v majetku SNEO a.s., Praha 6

A.3. SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Všechny požadavky dotčených orgánů byly splněny.

A.4. TERMÍN ZAHÁJENÍ, DOBA TRVÁNÍ BOURACÍCH PRACÍ

Zahájení: 03/2025

Dokončení: 07/2025

A.5. VLIV NA OKOLNÍ STAVBY

V průběhu provádění demoličních prací dojde ke zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy materiálu ze staveniště. Zvýšená prašnost bude lokalizována kropením v průběhu bourání. Dalším negativním vlivem v průběhu bouracích prací bude zvýšená hlučnost na staveništi a i v okolí prostoru. V technické zprávě stavební části jsou citace příslušných vyhlášek a novelizace zákona o odpadech. Pro vybudování nového areálu je nutné rovněž pokácet 18 exemplářů stromů specifikovaných v situaci – kácení.

Jako náhrada na vykácení exemplářů je navrhována nová výsadba 27 exemplářů nízkovzrůstových stromů. Navrhovány jsou vysokokmeny, minimální výška nasazení koruny 2,2 m, tloušťka kmene min 12-14 cm. Navrhován je akát – Robinia pseudoacacia „umbrakalifera“. Exempláře budou zafixovány 3 kůly, řádně zamulčovány.

Výsadbový materiál bude splňovat požadavky dle ČSN 46 4902:1984. „Výpěstky okrasných dřevin“.

Výsadba bude provedena v souladu se standardem „Péče o přírodu a krajinu výsadba stromů“.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. STRUČNÝ POPIS STAVBY A JEJÍCH KONSTRUKCÍ

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepené objekty. Svislé nosné a nenosné konstrukce jsou ze smíšeného zdiva (cihly plně pálené a železobetonové konstrukce). Vodorovné konstrukce byly identifikovány jako trámové stropy se škvárovým násypem. Částečně se v půdorysech objektů nacházejí cihelné vyzdívky. Střešní konstrukce objektů jsou z dřevěného tesařského krovu s osinkocementovou krytinou. Podrobnější řešení v části F této dokumentace.

B.2. VÝSLEDKY STAVEBNÍHO PRŮZKUMU, PŘÍTOMNOST AZBESTU VE STAVBĚ

Výsledky stavebního průzkumu jsou zpracovány do této projektové dokumentace. Všechny bourací práce budou v průběhu stavby konzultovány se statikem a geologem.

Na objektu bývalého autosalonu byla zjištěna přítomnost azbestu, konkrétně v střešní krytině. Byl vypracován laboratorní protokol o zkoušce č. 3469/O/Ex/24. Odhadované množství azbestu 6,25 t.

Při likvidaci odpadu kategorie N bude postupováno dle nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, především dle § 21 odst. 2-6. a tab. 5 přílohy č.3. Před prováděním prací je nutno přesný postup konzultovat s hygienickou stanicí, popřípadě dohodnout provádění prací dle vyhlášky č. 394/2006 Sb. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU A ZPŮSOB ODPOJENÍ

Před zahájením vlastního bourání konkrétní budovy bude vždy provedena kontrola veškerých opatření stanovených v technologickém postupu bourání popsáném v technické zprávě stavební části. Odpojení rozvodů el. Energie, vody, případně plynu musí být provádět odborné firmy, případně i zaslepení stávajících rozvodů kanalizace (odstraňované objekty nemají již evidovaná připojení na technickou infrastrukturu).

V rámci plánované akce „Odstranění stavby – objektu v areálu Petynka se nachází zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení vysokého a nízkého napětí v majetku PRE Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. §46 nebo technickými normami – viz samostatná příloha.

Před zahájením jakýchkoli zemních prací je nutné provést vytýčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu. Před započatím stavebních prací bude provedeno odpojení objektů od kabelového vedení. Kabelové vedení bude sespojováno v místech, kde jsou zasmyčkovány přípojkové skříně na daných objektech. Přeložka bude řešena dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a dle podmínek PRE Distribuce a.s. tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno §46, odst. 5, Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost po dohodě s ČEZ Distribuce a.s. snížena na 0,5 m. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 6133, místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1, 2, ČSN EN 50 341-3-19, ČSN EN 50 423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.

Ostatní podmínky jsou určeny v „Podmínkách pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ PRE Distribuce a.s.

Všechny požadavky krajské hygienické stanice Města Prahy budou splněny.

Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7:00 do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 do 12:00 hod. a od

14:00 do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.

B.4. OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

V místě řešených objektů se nachází ochranná a bezpečnostní pásma – ŘEŠENO V PŘEDCHOZÍ KAPITOLE.

B.5. ZHODNOCENÍ KONTAMINACE PROSTORU STAVBY LÁTKAMI ŠKODLIVÝMI PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při bourání je nutné dodržovat zejména tyto vyhlášky a zákony:

Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích:

- Zákon 361/2007 – nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

- Zákon 185/2001 – novelizace zákona o odpadech

- Zákon 218/1992 – ochrana ovzduší

- Zákon 502/2000 – ochrana zdraví před nepříznivými vlivy účinky hluku a vibrací

- Všechny platné vyhlášky a ustanovení o požární ochraně.

Přítomnost azbestu na stavbě byla zjištěna. Při likvidaci odpadu kategorie N postupováno dle nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, především dle § 21 odst. 2-6. a tab. 5 přílohy č.3. Před prováděním prací je nutno přesný postup konzultovat s hygienickou stanicí, popřípadě dohodnout provádění prací dle vyhlášky č. 394/2006 Sb. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.

Při bourání je nutné dodržovat zejména tyto vyhlášky a zákony:

Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích:

- Zákon 361/2007 – nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

- Zákon 185/2001 – novelizace zákona o odpadech

- Zákon 218/1992 – ochrana ovzduší

- Zákon 502/2000 – ochrana zdraví před nepříznivými vlivy účinky hluku a vibrací

- Všechny platné vyhlášky a ustanovení o požární ochraně.

Likvidace odpadů demolice bude v režii zhotovitele, který je povinen s odpady nakládat dle výše uvedeného zákona o odpadech. Zhotovitel zajistí v rámci díla úplnou likvidaci a uložení veškerých odpadů z provedených demolic jim navrženým způsobem v souladu se zákonem. Odborná firma, která bude určena při výběrovém

řízení z pracuje plán likvidace odpadů dle platných ustanovení zákona, jejich uložení a likvidaci. Při kolaudaci bude zhotovitel dokladovat způsob naložení s odpady. Zneškodnění, likvidaci odpadů třídy N doloží vážnými listy.

- a) Materiál recyklovatelný a použitelný do zpětných zásypů – tj. zemina upravená a drcená neznečištěná stavební suť, kamení apod.
- b) Recyklovatelný, jinak využitelný materiál kategorie O např. ocel, dřevo, sklo, okna apod.
- c) C materiál znečištěný a nebezpečný odpad např. živice, azbest, beton znečištěný živicí apod. Tento materiál není zpětně použitelný.

Zejména se požaduje:

- Třídění vybouraných materiálů a sutí dle jejich kategorizace.
- Recyklace neznečištěné stavební suti cihelné a betonové na frakci 0-100 mm.
- Odvoz a uložení nerecyklovatelných materiálů a sutí na skládkách příslušných kategorií dle zákona 185/2001 Sb.

Pro uložení přetříděné stavební suti je na staveništi dostatek místa mezi jednotlivými objekty. Volba je na zhotoviteli dle organizace postupu prací, kterou tato PD neřeší.

Třídění odpadů dle katalogu odpadů:

Stavební odpad: 17 01 07 (případně 17 01 03) lze po setřídění a drcení považovat za interní materiál a znovu použít. Mezi tento materiál patří zdivo, omítky, beton, železobeton a panely. Budoucí zhotovitel zakalkuluje do nákladů spojených s likvidací odpadu třídění, naložení a odvoz drcené stavební suti na určené místo.

Zbylý směsný odpad : 17 09 04 nelze považovat za interní a je nutno ho uložit na schválené skládce.

Další odpad : uvedený níže lze buď použít dále nebo předat subjektům, které mají zařízení k využití sběru nebo výkupu určeného odpadu. Jedná se o tyto materiály:

Dřevo, řezivo	-07 02 01
Plech, ocel	-17 04 02, 17 04 05
Sklo	-17 02 02
Plasty	-17 02 03

Další nespecifikovaný odpad kategorie O např. Kamenivo z podkladních vrstev – 17 05 04

Nebezpečné odpady kategorie N:

Asfaltové směsi obsahující dehet	-17 03 01
Krytina a materiály obsahující azbest	-17 06 05
Jiný demoliční odpad obsahující nebezpečné látky	-17 05 03

Tyto odpady nutno likvidovat na řízené skládce odpadů k tomu určené.

Při likvidaci odpadu kategorie N bude postupováno dle nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, především dle § 21 odst. 2-6. a tab. 5 přílohy č.3.

Před prováděním prací je nutno přesný postup konzultovat s hygienickou stanicí, popřípadě dohodnout provádění prací dle vyhlášky č. 394/2006 Sb. Práce s ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu.

Předpokládaný stručný postup prací v přítomnosti azbestu:

- prostor vymežit jako chráněný prostor
- provést úklid a vysání prachu v chráněném prostoru průmyslovými vysavači s filtry schopných zachytávat azbestová vlákna
- demontáž provádět po etapách pod zakrytím plachtou pro zamezení expozice azbestových vláken do okolí stavby
- odkryté konstrukce bezprostředně očistit průmyslovými vysavači a opatřit provizorním překrytím zabraňujícím víření prachu v chráněném prostoru a zatékání do stavby
- demontovat zásadně nedestruktivně s jejich okamžitým vzduchotěsným zabalením s označením na přítomnost azbestu s dopravou na skládku určenou pro likvidaci nebezpečného odpadu
- po skončení demontáže eternitových šablon znovu celý chráněný prostor uklidit a vysát průmyslovými vysavači
- před zrušením chráněného prostoru provést kontrolní měření, popřípadě další vyčištění prostoru s následným dalším měřením

B.6 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

STAV STAVBY PŘI PŘEDÁNÍ STAVEBNÍMU PODNIKATELI, KTERÝ BUDE PROVÁDĚT BOURACÍ PRÁCE

Stávající objekty určené k demolici jsou vystěhované a nejsou na ně vázána žádná věčná břemena.

OBVOD A ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Obvod staveniště je vymezen z části stávajícím oplocením po obvodu parcel 560/76 a 560/55 vždy samostatně. Délka nového oplocení je 256 m. Oplocení bude z poplastovaného pletiva v. 1,8 m oka 50/50 mm do poplastovaných sloupků rozmístěných po cca. 2,5 m. barva tmavě zelená. Do ochranného oplocení bude osazena dvoukřídlá brána z ocel. poplastovaných profilů s výplní z poplastovaného pletiva oka 50/50 mm.

VÝZNAMNÉ NADZEMNÍ A PODZEMNÍ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A JEJICH ODPOJOVACÍ BODY

Před zahájením vlastního bourání konkrétní budovy bude vždy provedena kontrola veškerých opatření stanovených v technologickém postupu bourání popsaném v technické zprávě stavební části. Odpojení rozvodů el. Energie, vody, případně plynu musí provádět odborné firmy, případně i zaslepení stávajících rozvodů kanalizace.

V rámci plánované akce „Odstranění stavby – objektů v areálu Petynka se nachází zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení vysokého a nízkého napětí v majetku PRE Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. §46 nebo technickými normami.

Před zahájením jakýchkoli zemních prací je nutné provést vytýčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu. Před započítím stavebních prací bude provedeno odpojení objektů od kabelového vedení. Kabelové vedení bude sespojováno v místech, kde jsou zasmyčkovány přípojkové skříně na daných objektech. Přeložka bude řešena dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Stavební zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a dle podmínek PRE Distribuce a.s. tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno §46, odst. 5, Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost po dohodě s PRE Distribuce a.s. snížena na 0,5 m. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 6133, místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1, 2, ČSN EN 50 341-3-19, ČSN EN 50 423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.

Ostatní podmínky jsou určeny v „Podmínkách pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ PRE Distribuce a.s.

Všechny požadavky krajské hygienické stanice Města Prahy budou splněny.

Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7:00 do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 do 12:00 hod. a od 14:00 do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.

OPATŘENÍ Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ A OSOB

V plném rozsahu bude respektována vyhláška č. 601/2006 a další související předpisy. Ostatní podrobnosti jsou obsaženy v technické zprávě stavební části. Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7:00 do 21:00 hod. Nejhluchnější technologie budou používány pouze v době od 8:00 do 12:00 hod. a od 14:00 do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále od obytné zástavby. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků.

PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ STAVEB

V průběhu provádění demoličních prací dojde ke zhoršení životního prostředí v dané lokalitě vlivem zvýšené prašnosti z bouraných materiálů a vlivem dopravy materiálu ze staveniště. Zvýšená prašnost bude částečně lokalizována klopením v průběhu bourání. Dalším negativním vlivem v průběhu bouracích prací bude zvýšená hlučnost na staveništi a i v okolí prostoru. V technické zprávě stavební části jsou citace příslušných vyhlášek a novelizace zákona o odpadech.

ORIENTAČNÍ LHŮTY BOURACÍCH PRACÍ A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

Zahájení: 03/2025

Dokončení: 07/2025

ZAJIŠTĚNÍ SAMOSTATNÝCH PŘÍVODŮ ENERGIÍ PRO BOURACÍ PRÁCE

Pro zajištění samostatných přívodů energie bude zřízen staveništní rozvaděč.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY PODLE JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ, JMENOVITĚ S NEBEZPEČNÝM ODPADEM A ZPŮSOB JEHO DOPRAVY, RECYKLACE A ULOŽENÍ

Bilance a likvidace odpadu je popsána v následující kapitole. Při bourání je nutné dodržovat zejména tyto vyhlášky a zákony:

Vyhláška: 601/2006 – Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích:

- Zákon 361/2007 – nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon 185/2001 – novelizace zákona o odpadech
- Zákon 218/1992 – ochrana ovzduší
- Zákon 502/2000 – ochrana zdraví před nepříznivými vlivy účinky hluku a vibrací
- Všechny platné vyhlášky a ustanovení o požární ochraně.

Likvidace odpadů demolice bude v režii zhotovitele, který je povinen s odpady nakládat dle výše uvedeného zákona o odpadech. Zhotovitel zajistí v rámci díla úplnou likvidaci a uložení veškerých odpadů z provedených demolic jim navrženým způsobem v souladu se zákonem. Odborná firma, která bude určena při výběrovém řízení z pracuje plán likvidace odpadů dle platných ustanovení zákona, jejich uložení a likvidaci. Při kolaudaci bude zhotovitel dokladovat způsob naložení s odpady. Zneškodnění, likvidaci odpadů třídy N doloží vážnými listy.

- d) Materiál recyklovatelný a použitelný do zpětných zásypů – tj. zemina upravená a drcená neznečištěná stavební suť, kamení apod.
- e) Recyklovatelný, jinak využitelný materiál kategorie O např. ocel, dřevo, sklo, okna apod.

- f) C materiál znečištěný a nebezpečný odpad např. živice, azbest, beton znečištěný živicí apod. Tento materiál není zpětně použitelný.

Zejména se požaduje:

- Třídění vybouraných materiálů a sutí dle jejich kategorizace.
- Recyklace neznečištěné stavební sutě cihelné a betonové na frakci 0-100 mm.
- Odvoz a uložení nerecyklovatelných materiálů a sutí na skládkách příslušných kategorií dle zákona 185/2001 Sb.

Pro uložení přetříděné stavební suti je na staveništi dostatek místa mezi jednotlivými objekty. Volba je na zhotoviteli dle organizace postupu prací, kterou tato PD neřeší.

Třídění odpadů dle katalogu odpadů:

Stavební odpad: 17 01 07 (případně 17 01 03) lze po setřídění a drcení považovat za interní materiál a znovu použít. Mezi tento materiál patří zdivo, omítky, beton, železobeton a panely. Budoucí zhotovitel zakalkuluje do nákladů spojených s likvidací odpadu třídění, naložení a odvoz drcené stavební suti na určené místo.

Zbylý směsný odpad : 17 09 04 nelze považovat za interní a je nutno ho uložit na schválené skládce.

Další odpad : uvedený níže lze buď použít dále nebo předat subjektům, které mají zařízení k využití sběru nebo výkupu určeného odpadu. Jedná se o tyto materiály:

Dřevo, řezivo	-07 02 01
Plech, ocel	-17 04 02, 17 04 05
Sklo	-17 02 02
Plasty	-17 02 03

Další nespecifikovaný odpad kategorie O např. Kamenivo z podkladních vrstev – 17 05 04

Nebezpečné odpady kategorie N:

Asfaltové směsi obsahující dehet	-17 03 01
Eternitová krytina a materiály obsahující azbest	-17 06 05
Jiný demoliční odpad obsahující nebezpečné látky	-17 05 03

Tyto odpady nutno likvidovat na řízené skládce odpadů k tomu určené.

Při likvidaci odpadu kategorie N bude postupováno dle nařízení vlády 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, především dle § 21 odst. 2-6. a tab. 5 přílohy č.3. Před prováděním prací je nutno přesný postup konzultovat s hygienickou stanicí, popřípadě dohodnout provádění prací dle vyhlášky č. 394/2006 Sb. Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.

Předpokládaný stručný postup prací v případě zjištění přítomnosti azbestu:

- prostor vymezit jako chráněný prostor
- provést úklid a vysání prachu v chráněném prostoru průmyslovými vysavači s filtry schopných zachytávat azbestová vlákna
- demontáž provádět po etapách pod zakrytím plachtou pro zamezení expozice azbestových vláken do okolí stavby
- odkryté konstrukce bezprostředně očistit průmyslovými vysavači a opatřit provizorním překrytím zabraňujícím víření prachu v chráněném prostoru a zatékání do stavby

- demontovat zásadně nedestruktivně s jejich okamžitým vzduchotěsným zabalením s označením na přítomnost azbestu s dopravou na skládku určenou pro likvidaci nebezpečného odpadu
- po skončení demontáže eternitových šablon znovu celý chráněný prostor uklidit a vysát průmyslovými vysavači
- před zrušením chráněného prostoru provést kontrolní měření, popřípadě další vyčištění prostoru s následným dalším měřením